

Projet

AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS, D'UN JARDIN COEUR D'ÎLOT ET D'UNE TOITURE PARTAGÉE (POTAGERS, SERRE), PROJET RAVETTO DE 150 LOGEMENTS ECHIROLLES (38)



Maître D'ouvrage

Safilaf / Alamo aménageurs

Équipe

Eranthis | SCAU architectes | Cotrabat

BET | Egis BET | Nox BET | Acouphen

acousticien

Budget 17 M € HT **Surface** 0.9 ha

Année 2016 - 2023

Mission Complète + concertation



Le projet s'insère dans la démarche de développement et de densification de la commune d'Echirolles.

Implanté sur une ancienne zone industrielle en bord de voie ferrée et de la rocade sud de Grenoble, c'est un projet aux enjeux multiples.

Le travail de conception apporte une réponse sensible et qualitative à des problématiques de gestion de l'acoustique, des eaux pluviales et des pollutions, tout en offrant des espaces d'usage et de partage à ses habitants.

1. Plan masse général des aménagements

2. Le coeur d'îlot, logements et terrasses intermédiaires d'usages

3. Terrasse haute : la serre, le potager et les tables de pique-nique



AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS, D'UN JARDIN COEUR D'ÎLOT ET D'UNE TOITURE PARTAGÉE (POTAGERS, SERRE), PROJET RAVETTO DE 150 LOGEMENTS - ECHIROLLES (38)

La vocation du projet est de proposer des ambiances évolutives entre les différentes terrasses qui composent l'îlot :

- des terrasses supérieures pour partie privées et pour partie végétalisées en prairie sèche locale
- une terrasse haute comme un espace de rencontre accueillant potager, serre, verger et espace collectif
- une terrasse intermédiaire comme une place arborée
- un coeur d'îlot calme et végétal offrant ombrage et promenades tout en permettant l'infiltration des eaux pluviales.



- A. Terrasses en partie privées et végétalisées en prairie sèche
- B. Terrasse haute, espace de rencontre
- C. Terrasse intermédiaire arborée
- D. Coeur d'îlot

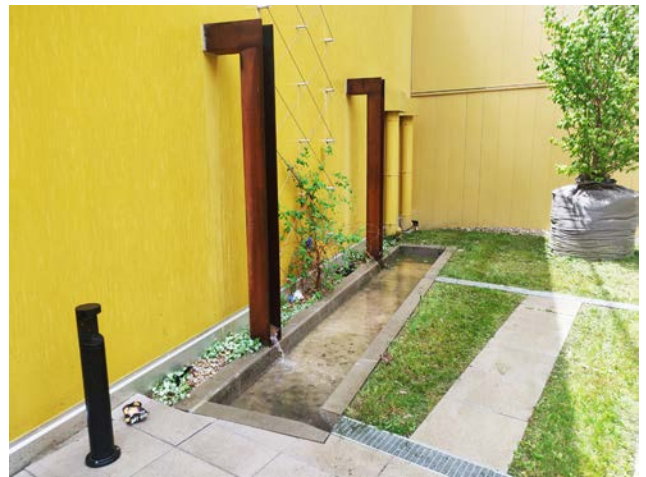
1



2



3



4



5

1. Axonométrie générale des aménagements
2. Vue sur la terrasse intermédiaire et le coeur d'îlot planté
3. Terrasse haute : le verger
4. Gestion des eaux pluviales sur la terrasse intermédiaire
5. Gestion des eaux de pluie dans le coeur d'îlot